

BOUWKUNDIG:		
 Entree, woning	 Opstelplaats wasmachine	 Douche hoek / douche put
 Kruipruik	 Dakinbouweenit	 Wastafel
 Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties	 Hemelwaterafvoer	 Toilet
* Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekker	 Kruipruik in knieschot	 Elektrische Radiator
⊕ Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekker	 Krijtstreepmethode van toepassing	 Douchekraan + doucheop
□ Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn	 Ruimte reservering: ruimte volledig benodigd voor techniek	 Vloerverwarming verdelerkast
√ Ventilatiooster		

INSTALLATIES:

	rookmelder opflisch		Th	Thermostaat		WV	vloerverwarming
	wisselschakelaar		TH	wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)		↑	centraal aardpunt CAP
	serieschakelaar			centraaldoos met lichtaansluitpunt			verdeekast
	enkelpolige schakelaar			schiel			wandcontactdoos 2-voudig verticaal (Ovaal)
	ledige leiding (controle draad)			wandcontactdoos			wandlicht aansluitpunt
	wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar			belddrukker			aardmat
	plafond afzuigventiel			wand afzuigventiel			wandlichtpunt met armatuur
	ventilatie dak doorvoer			3 standeschakelaar		TH RF	thermostaat draadloos
	ventilatie dak doorvoer		WV	vloerverwarmingsverdelers			riool ontlasting

ALGEMEEN

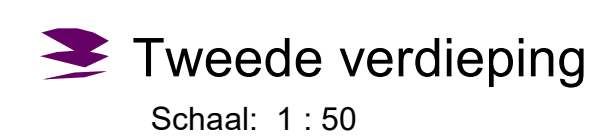
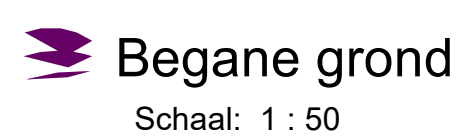
- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.

VOORBEHOUDEN

- De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m²;
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend;
- Kopersopties en belemmeringen door naastligende woningen kunnen invloed hebben op de BENG-berekening en mogelijk leiden tot aanpassingen in glas en/of kozijnen;
- De hemelwaterafvoer (HWA) kunnen in aantal en in positie afwijken van tekening;
- Keukenpositie indicatief;
- Wasmachine niet in de basis (installaties wel);
- De inblaas- en afzuigventielen ten behoeve van ventilatie kunnen in aantal en in posities afwijken van de verkooptekeningen.

HOEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



wijz.	datum	omschrijving	rijw. door	
			Marsteden 66 7547 TD Enschede Postbus 461 7500 AL Enschede T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl	
projectnummer 6264			Fase Verkooptekening	
project Bouw Het Koriander Kwartier, Vroomshoop-Oost			Status DEFINITIEF	
			getekend NA	
			gecontroleerd ITA	
onderdeel verkooptekening - bnr 01			datum 30-04-2026	schaal 1:50 / 1:100
			formaat A1	
			Tekeningnummer VK-01	