



BOUWKUNDIG:

	Entree, woning		Opstelplaats wasmachine		Douche hoek / douche put
	Kruipruik		Dakinbouwwunit		Wastafel
	Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties		Hemelwaterafvoer		Toilet
*	Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekdeur		Kruipruik in knieschot		Elektrische Radiator
⊕	Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekdeur		Krijtstreepmethode van toepassing		Douchekraan + douchekep
□	Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn		Ruimtereservering: ruimte volledig benodigd voor techniek		Vloerverwarming verdelerkast

INSTALLATIES:

	rookmelder optisch		Thermokaat		vloerverwarming
	wisselschakelaar		wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)		centraal aanspunt CAP
	serieschakelaar		centraaldoos met lichtaansluitpunt		verdeelkast
	enkelpolige schakelaar		schel		wandcontactdoos 2-voudig verticaal (Ovaal)
	ledige leiding (controle draad)		wandcontactdoos		wandlicht aansluitpunt
	wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar		bedrukker		aardmat
	plafond afzuigventiel (aan en afvoer WTW)		wand afzuigventiel		wandlichtpunt met armatuur
	ventilatie dak doorvoer		3 standeschakelaar		thermostaat draadoos
			vloerverwarmingverdelers		rool ontlasting
					gevel dooroverstroom

ALGEMEEN

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.

VOORBEHOUDEN

- De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m²;
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend;
- Keuken- en badinrichtingen door naastligende woningen kunnen invloed hebben op de BENG-berekening en mogelijk leiden tot aanpassingen in glas en/of kozijnen;
- De hemelwaterafvoer (HWA) kunnen in aantal en in positie afwijken van tekening;
- Keukenpositie indicatief;
- Wasmachine niet in de basis (installaties wel);

HOEEVELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



wijz.	datum	omschrijving		wijz.	door



Marsroden 66
7547 TD Enschede
Postbus 461
7500 AL Enschede
T +31 53 4 400 000
E info@koopmans.nl
W www.koopmans.nl

Fase

Verkoopoptekening

projectnummer 6264 project Bouw Het Koriander Kwartier, Vroomshoop-Oost onderdeel verkoopoptekening - bnr 07	getekend NA	Status DEFINITIEF
	gecontroleerd ITA	
	datum 30-04-2026 schaal 1:50 / 1:100 formaat A1+	

Tekeningnummer
VK-07