

BOUWKUNDIG:		
▲ Entree, woning	 Opstelplaats wasmachine	 Douche hoek / douche put
 Kruipluik	 Dakinbouwunit	 Wastafel
 Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties	 Hemelwaterafvoer	 Toilet
* Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekdeur	 Kruipluik in knieschot	 Elektrische Radiator
@ Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekdeur	 Krijstreepmethode van toepassing	 Douchekraan + douchekop
□ Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn	 Ruimtereservering: ruimte volledig benodigd voor techniek	 Vloerverwarming verdelerkast
v Ventilatorooster		

INSTALLATIES:

	ruimtemeter optisch		Thermostaat		vloerverwarming
	wisselschakelaar		wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)		centraal aarpunt CAP
	serieschakelaar		centraaldoos met lichtaansluitpunt		verdeekast
	enkeelpolige schakelaar		schel		wandcontactdoos 2-voudig verticaal (Ovaal)
	ledige leiding (controle draad)		wandcontactdoos		wandlicht aansluitpunt
	wandcontactdoos met enkelepolige schakelaar		beldrukker		aardmat
	plafond afzuigventiel		wand afzuigventiel		wandlichtpunt met armatuur
			3 standeschakelaar		thermostaat draaddoos
	ventilatie dak doorvoer		vloerverwarmingsverdelër		rooi ontluhtung

ALGEMEEN

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.

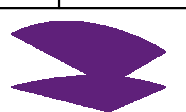
VOORBEHOUDEN

- De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m²;
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend;
- Kopersoplets en belemmeringen door naastligende woningen kunnen invloed hebben op de BENG-berekening en mogelijk leiden tot aanpassingen in glas en/of kozijnen;
- De hewelwaterafoeren (HWA) kunnen in aantal en in positie afwijken van tekening;
- Keukenposistie indicatief;
- Wasmaschine niet in de basis (installaties wel);
- De inblas- en afzuigventilen ten behoeve van ventilatie kunnen in aantal en in positie afwijken van de verkooptekeningen.

HOEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



wijz.	datum	omschrijving			wijz. door
			Marssteden 66 7547 TD Enschede Postbus 463 7500 AL Enschede T +31 53 4 600 600 E info@koopmans.nl W www.koopmans.nl		Fase Verkooptekening
projectnummer 6264		getekend NA	Status DEFINITIEF		
project Bouw Het Koriander Kwartier, Vroomshoop-Oost		gecontroleerd ItA			
		datum 30-04-2026	schaal 1:50 / 1:100	formaat A1	
onderdeel verkooptekening - bnr 14			Tekeningnummer VK-14		