



BOUWKUNDIG:		
 Entree, woning	 Opstelplaats wasmachine	 Douche hoek / douche put
 Kruipruik	 Dakinbouwwunit	 Wastafel
 Plafond hoge schacht ruimte voor leidingen t.b.v. installaties	 Hemelwaterafvoer	 Toilet
* Binnendeurtype Montagekozijn + bovenlicht incl. opdekker	 Kruipruik in knieschot	 Elektrische Radiator
⊕ Binnendeurtype Montagekozijn + dicht paneel incl. opdekker	 Krijtstreepmethode van toepassing	 Douchekraan + douchekop
□ Binnendeurtype Montagekozijn + wand loopt door boven kozijn	 Ruimte reservering: ruimte volledig benodigd voor techniek	 Vloerverwarming verdelerkast
∨ Ventilatirooster		

INSTALLATIES:

	rookmelder optisch		Thermostaat		vloerverwarming
	wisselschakelaar		wandcontactdoos 2-voudig horizontaal (DUO)		centraal aarpunt CAP
	serieschakelaar		centraaldoos met lichtaansluitpunt		verdeekast
	enkelpolige schakelaar		schel		wandcontactdoos 2-voudig verticaal (Ovaal)
	ledige geleiding (controle draad)		wandcontactdoos		wandlicht aansluitpunt
	wandcontactdoos met enkelpolige schakelaar		beldrukker		aardmat
	plafond afzuigventiel		wand afzuigventiel		wandlichtpunt met armatuur
	3 standenschakelaar		vloerverwarmingverdelers		thermostaat draadoos
	ventilatie dak doorvoer				riol ontluchting

ALGEMEEN

- Rc- en U-waarden volgens BENG berekening;
- Plaats en afmeting alle constructieve onderdelen volgens opgave constructeur;
- Installatietechnische componenten volgens opgave installateur / adviseur;
- De NEN 3569 (veiligheidsbeglazing in gebouwen) is van toepassing;
- Waar vereist ingevolge het Bbl (Besluit bouwwerken leefomgeving) voldoet de vrije doorgang van deuren aan 850 x 2300mm.

VOORBEHOUDEN

- De maten op de tekening zijn indicatief en aangegeven in millimeter / m²;
- Hier kunnen geen rechten aan worden ontleend;
- Kopersopties en belemmeringen door naastligende woningen kunnen invloed hebben op de BENG-berekening en mogelijk leiden tot aanpassingen in glas en/of kozijnen;
- De hemelwaterafvoer (HWA) kunnen in aantal en in positie afwijken van tekening;
- Keukenpositie indicatief;
- Wasmachine niet in de basis (installaties wel);
- De inblaas- en afzuigventielen ten behoeve van ventilatie kunnen in aantal en in posities afwijken van de verkooptekeningen.

HOEVEELHEDEN

Oppervlakte en inhoud zijn slechts ter indicatie, er is geen meetrapport conform NEN2580 aanwezig.



wijz.	datum	omschrijving			wijz.	door



Marsteden 66

7547 TD Enschede

Pistius 461

7500 AL Enschede

T +31 53 4 600 600

E info@koopmans.nl

W www.koopmans.nl

Fase

Verkooptekening

projectnummer 6264	getekend	NA	Status DEFINITIEF
	gecontroleerd	ItA	
	datum	30-04-2026	
project Bouw Het Koriander Kwartier, Vroomshoop-Oost		schaal 1:50 / 1:100	formaat A1
onderdeel verkooptekening - bnr 21		Tekeningnummer VK-21	