

Marssteden 66
7547 TD Enschede
Postbus 461
7500 AL Enschede
Telefoon 053 - 460 06 00
Fax 053 - 460 06 22
info@koopmans.nl
www.koopmans.nl

IBAN NL61ABNA0468151532
BIC ABNANL2A

KvK 06051197
BTW NL006540703B01

Verkoopprocedure project Het Korianderkwartier in Vroomshoop

Je kunt in aanmerking komen voor een woning door het invullen van het inschrijfformulier op www.hetkorianderkwartiervroomshoop.nl. Het inschrijfformulier wordt op 30 april om 18:00 uur online gezet en kan vanaf dat moment direct worden ingevuld.

De verkoop-/contractdocumentatie, waaronder de prijslijst, de technische omschrijving en de verkooptekeningen, is te downloaden op de website www.hetkorianderkwartiervroomshoop.nl.

Om de toewijzing van de woningen zorgvuldig te kunnen uitvoeren, is het van belang dat je het formulier volledig en tijdig invult.



Datum
29 april 2026
Referentie
2604.010838
Versie
1.0
Project
Vroomshoop, Ontwikkeling
Het Koriander Kwartier,
Vroomshoop-Oost (6259)
Behandeld door
N. Lonink
Blad
1 van 2

De toewijzingsprocedure verloopt als volgt:

1. Je kunt het inschrijfformulier tot en met 17 mei 2026 invullen op de website van het project Het Korianderkwartier in Vroomshoop: www.hetkorianderkwartiervroomshoop.nl.
2. Uiterlijk 20 mei 2026 word je geïnformeerd over het wel of niet toewijzen van een bouwnummer. Het is daarbij belangrijk dat je op het inschrijfformulier alle bouwnummers van je voorkeur aangegeven hebt. Je krijgt uitsluitend een bouwnummer toegewezen dat je als voorkeur hebt opgegeven.
3. De toewijzing zal door Koopmans Projecten b.v., Oosterhave Makelaars en Nieuw Wonen Twente geschieden.
4. Na het toewijzen zullen de makelaars van Oosterhave Makelaars de ingeschrevenen, die een woning toegewezen hebben gekregen, uitnodigen voor een gesprek. Deze gesprekken zullen plaats vinden vanaf week 22 (week van 25 mei).

5. Tijdens dit gesprek wordt het project en de woning toegelicht en is er alle gelegenheid om vragen te stellen.

Vervolgens krijg je een week de gelegenheid om de stukken te bestuderen en te beslissen of je overgaat tot aankoop van de woning.

6. De koop van de woning wordt vastgelegd in een koop-/aannemingsovereenkomst. In deze overeenkomst vormen de koopsom van de grond en de aanneemsom van de woning gezamenlijk de VON-prijs van de woning. Daarbij is het van belang dat de gekozen vormopties worden opgenomen in de koop-/aannemingsovereenkomst. Een overzicht van deze vormopties is bij de makelaar beschikbaar.
7. Indien je onverhoopt geen woning toegewezen krijgt, kom je op de reservelijst. Wanneer een toegewezen kandidaat alsnog afziet van de aankoop, wordt de woning toegewezen aan een van de inschrijvers op de reservelijst. Daarbij wordt rekening gehouden met de bij de inschrijving opgegeven voorkeuren.

Wij hopen je hiermee voldoende duidelijkheid te hebben gegeven over de procedure om in aanmerking te komen voor een woning in het project Het Korianderkwartier in Vroomshoop.

Heb je toch nog vragen? Stel ze ons gerust!



Oosterhave Makelaars b.v.
Julianaplein 5
Vroomshoop
0546 – 641 234
info@oosterhavemakelaars.nl
www.oosterhavemakelaars.nl



Nieuw Wonen Twente
Nijverheidstraat 1
Enschede
085 - 273 23 77
info@nieuwwonentwente.nl
www.nieuwwonentwente.nl